



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV]

THURSDAY, JANUARY 26, 2023 / MAGHA 6, 1944

[No. 04

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૨.૧૧.૨૦૨૨-ના શુદ્ધિપત્ર ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૨૦૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૮૦૬-એલ. - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

CORRIGENDUM

to

The Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department, No. GH/V/121 of 2022/TPS-112021-3906-L, dated the 09.09.2022

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૨-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૧૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૯૦૬-એલ.નું

શુદ્ધિપત્ર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૨૦૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૯૦૬-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકારે, તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૨-ના જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૧૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૯૦૬-એલ.(જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ જાહેરનામા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૩૫ (જગતપુર) મંજૂર કરી હતી. સદરહુ જાહેરનામામાં, નીચે પ્રમાણેનો સુધારો કરવામાં આવે છે.

તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૨-ના સદરહુ જાહેરનામાની અનુસૂચિનો અનુક્રમાંક ૩ કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના પાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૨૨-ના સરકારી જાહેરનામાં (૧) ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૨૦૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૨-૨૭૮૭-એલ., (૨) ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૨૦૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૯-૪૧૪૨-એલ. અને (૩) તારીખ: ૨૮ મી ઓક્ટોબર ૨૦૨૨-ના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૧૯૬/ટીપીએસ-૧૪૨૦૨૨-૮૨૨-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION*Under*

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૨૦૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૨-૨૭૮૭-એલ:- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૯.૦૧.૨૦૧૨-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૨ નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૧૧-એમ-૪૫૨-એલ. હેઠળ, વડોદરા શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કરી હતી.

અને રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮(૧) હેઠળ સદરહુ વિકાસ યોજનામાંના ફેરફાર અંગેની તારીખ: ૧૩.૦૫.૨૦૧૨-ની સદરહુ સત્તામંડળની દરખાસ્તની વિચારણા કરી હતી;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૫.૦૮.૨૦૨૨-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૮૭/ટીપીએસ-૧૨૨૦૨૨-૨૭૮૭-એલ. હેઠળ તારીખ: ૧૮.૦૮.૨૦૨૨-ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી-ના પાના નંબર ૧૮૩-૫-માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અથવા વાંધો મળ્યો નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

(ક) નીચેની અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે;

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ.૧૮.૦૧.૨૦૧૨-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૨-નો ૧૧/ડીવીપી-૧૨૧૧-એમ-૪૫૨-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ વિકાસ યોજનામાંનો મંજૂર કરેલો ફેરફાર.

૧. “ એમ. એસ. યુનિવર્સિટી માટે જાહેર સંસ્થાગત ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, નાગરવાડા ગામની મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૦૩/પી, ૧૦૬/પી અને ૧૦૭/પી વાળી જમીન, સદરહુ મુકરર કરવાની બાબતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન - ૧(આર-૧)” માટે મુકરર કરવી.
૨. “ એમ. એસ. યુનિવર્સિટી માટે જાહેર સંસ્થાગત ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, નાગરવાડા ગામની મહેસૂલી સરવે (આર. એસ.) નંબર ૧૧૧ /પી વાળી જમીન, સદરહુ મુકરર કરવાની બાબતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન - ૧” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૨૦૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૮-૪૧૪૨-એલ:- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૧૨.૨૦૧૪-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૪ નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ. હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી

વિકાસ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કરી હતી.

અને રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮(૧) હેઠળ સદરહુ વિકાસ યોજનામાંના ફેરફાર અંગેની તારીખ: ૨૭.૦૮.૨૦૧૮ની સદરહુ સત્તામંડળની દરખાસ્તની વિચારણા કરી હતી;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૩.૦૨.૨૦૨૨-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૧૨/ટીપીએસ-૧૧૨૦૧૮-૪૧૪૨-એલ. હેઠળ તારીખ: ૦૩.૦૨.૨૦૨૨-ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી-ના પાના નંબર ૨૪-૧ થી ૨૪-૨-માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અથવા વાંધો મળ્યો નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

(ક) નીચેની અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનો, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે;

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ.૨૦.૧૨.૨૦૧૪-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૪નો ૨૦૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૩-૪૭૭૭-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનામાંનો મંજૂર કરેલો ફેરફાર.

A-B-C-A તરીકે નિશાની કરેલી જમીનને, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૩૧૨-ની હદ તરીકે દર્શાવવી અને "વિદ્યમાન રેલવે / રસ્તો" ઝોન માટે મુકરર કરેલી કાલી ગામની સદરહુ જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ "રહેણાક ઝોન-૧ (આર૧)" માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨-નો ૧૮૬/ટીપીએસ-૧૪૨૦૨૨-૮૨૨-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-એ, નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૬ (પીપલોદ) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી)-નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે "સદરહુ અધિનિયમ", "સદરહુ સત્તામંડળ" અને "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દામાં સમાવિષ્ટ કરેલા વિસ્તારના સંબંધમાં, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, વાંધો અથવા સૂચન મંગાવવા માટે ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળને આ રીતે મળેલો વાંધો અથવા સૂચન વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૧)માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો રજૂ કર્યો હતો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, નીચે ફરમાવ્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને સમાવિષ્ટ કરવા માટે જરૂરી પગલું લેવું જોઈશે.

૧. મંજૂર અમલી આખરી યોજના મુજબના ૨૬ થતા ૧૨.૦૦ મી. ના ટી.પી. રસ્તાના ક્ષેત્રફળ જેટલો ફાયનલ પ્લોટ સમુચિત સત્તામંડળને સેલ ફોર કમર્શિયલના હેતુ માટે ૧૮ મી. ના રસ્તા પર ફાળવવાનો રહેશે.
૨. સુવિધાના કામો પૂર્ણ કરવાની સમયમર્યાદા અધિનિયમ ૧૯૭૬ની જોગવાઈ મુજબ દર્શાવવાની રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૨૨-ના (૧) શુદ્ધિ ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૨૦૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૮૦૬-એલ અને (૨) જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૨૧૨/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૮-૪૮૮૫(૧)-એલ - નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

CORRIGENDUM

to

The Government Notification of Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/121 of 2022/TPS-112021-3906-L, dated the 09.09.2022

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૧૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૮૦૬-એલ.નું

શુદ્ધિપત્ર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૨૦૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૮૦૬-એલ: ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા)ની કલમ ૬૫ હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકારે, તારીખ: ૦૯.૦૯.૨૦૨૨ના

જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૧૨૧/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૩૮૦૬-એલ. (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ જાહેરનામા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)થી પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૩૫ (જગતપુર) મંજૂર કરી હતી. સદરહુ જાહેરનામામાં, નીચેનો સુધારો કરવામાં આવે છે:-
તારીખ: ૦૮.૦૮.૨૦૨૨ના સદરહુ જાહેરનામાની અનુસૂચિનો અનુક્રમાંક ૩ કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ નવેમ્બર ૨૦૨૨

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૨૧૨/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૮-૪૮૮૫(૧)-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૭.૧૦.૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૮૨/ડીવીપી-૧૩-૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ.થી મંજૂર કરેલી રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફારો કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

અને રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮(૧) હેઠળ સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા માટેની સદરહુ સત્તામંડળની તારીખ ૧૫.૦૬.૨૦૧૮ની દરખાસ્તની વિચારણા કરી હતી;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૦૧.૦૨.૨૦૧૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૮નો ૨૩/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૮-૪૮૮૫(૧)-એલ. હેઠળ તારીખ ૦૧.૦૨.૨૦૧૮ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ ૪-બી.ના પાના નં ૨૬-૧૬ થી ૨૬-૧૭માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી સૂચન અથવા વાંધો, કોઈ હોય, તો તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નં. ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અથવા વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી;

(ક) નીચેની અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે;

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૭.૧૦.૨૦૧૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૬નો ૧૮૨/ડીવીપી-૧૩-૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ.થી મંજૂર કરેલી સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનામાંનો મંજૂર કરેલો ફેરફાર.

૧. “કૃષિવિપયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, A-B-C-D-E-F-G-H-A તરીકે નિશાની કરેલી, ગામ: માધાપરની મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૧૧/૩/પૈકી વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર

તા.૧/૧૨/૨૦૨૨ થી તા.૩૧/૧૨/૨૦૨૨ દરમિયાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી

અનુ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ (ભાગ-૯)	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧	૨૨૦	ક્રમાંક: ૪૪૯/ ભા.એ. (જીએચએન-૫૨)/જીએસટી-૨૦૨૨/ એસ.૯(૧)(૪૯)ક	૦૧/૧૨/૨૦૨૨	વૈ. અને સં. બા. વિ.
૨	૨૨૧	ક્રમાંક: ૪૫૬/ ભા.એ. ૫૩/૨૦૨૨/૧૮૩/એ	"	"
૩	૨૨૨	ક્રમાંક: ૪૫૯/ ભા.એ. જીએચએમ-૨૦૨૨-એમ-૧૩૩-એએસએન-૧૧૨૦૨૨-૧૩૯૩-એચ.૧	"	"
૪	૨૨૩	ક્રમાંક: ૪૬૧/ ભા.એ. ૫૩/૨૦૨૨/૧૮૪/એ	"	"
૫	૨૨૪	ક્રમાંક: ૦૭/ ભા.એ. સન-૨૦૨૨ નકલ ગુજરાત વિધાયેક ક્રમાંક -૧૬	૧૪/૧૨/૨૦૨૨	"
૬	૨૨૫	ક્રમાંક: ભા.એ. જીજી/ ૧૪૭/પીએસટી/૧૦૨૦૧૩/૬૬૭/સી	૧૭/૧૨/૨૦૨૨	"
૭	૨૨૬	ક્રમાંક: ૪૬૯/ ભા.એ. જીએચ/ એસએચ/ ૪૨/ બીએમએસ/૧૧૧૫/ ૧૨૯૫/જી	"	"
૮	૨૨૭	ક્રમાંક: ૪૭૦/ ભા.એ. એમકેએમ-૧૦૨૦૧૯-૮૨૫-ખ	૨૩/૧૨/૨૦૨૨	"
૯	૨૨૮	ક્રમાંક: ૦૬/ ભા.એ. જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૨૫/એજીએન-૧૦૨૦૧૯-૭૪-એલ.૧	"	"
૧૦	૨૨૯	ક્રમાંક: ૧૦/ ભા.એ. જીયુ/૨૦૨૨(૫૯) / જીએમયુ/ ૧૦૨૦૨૨/ ૩૩૭/ખ-૧	૨૯/૧૨/૨૦૨૨	"

બી. જી. ઠાકુર,

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય,
ગાંધીનગર.

